



# Künstlerviertel Hollerstraße West

---

Konzept

Oktober 2011

# Künstlerviertel Hollerstraße West

---

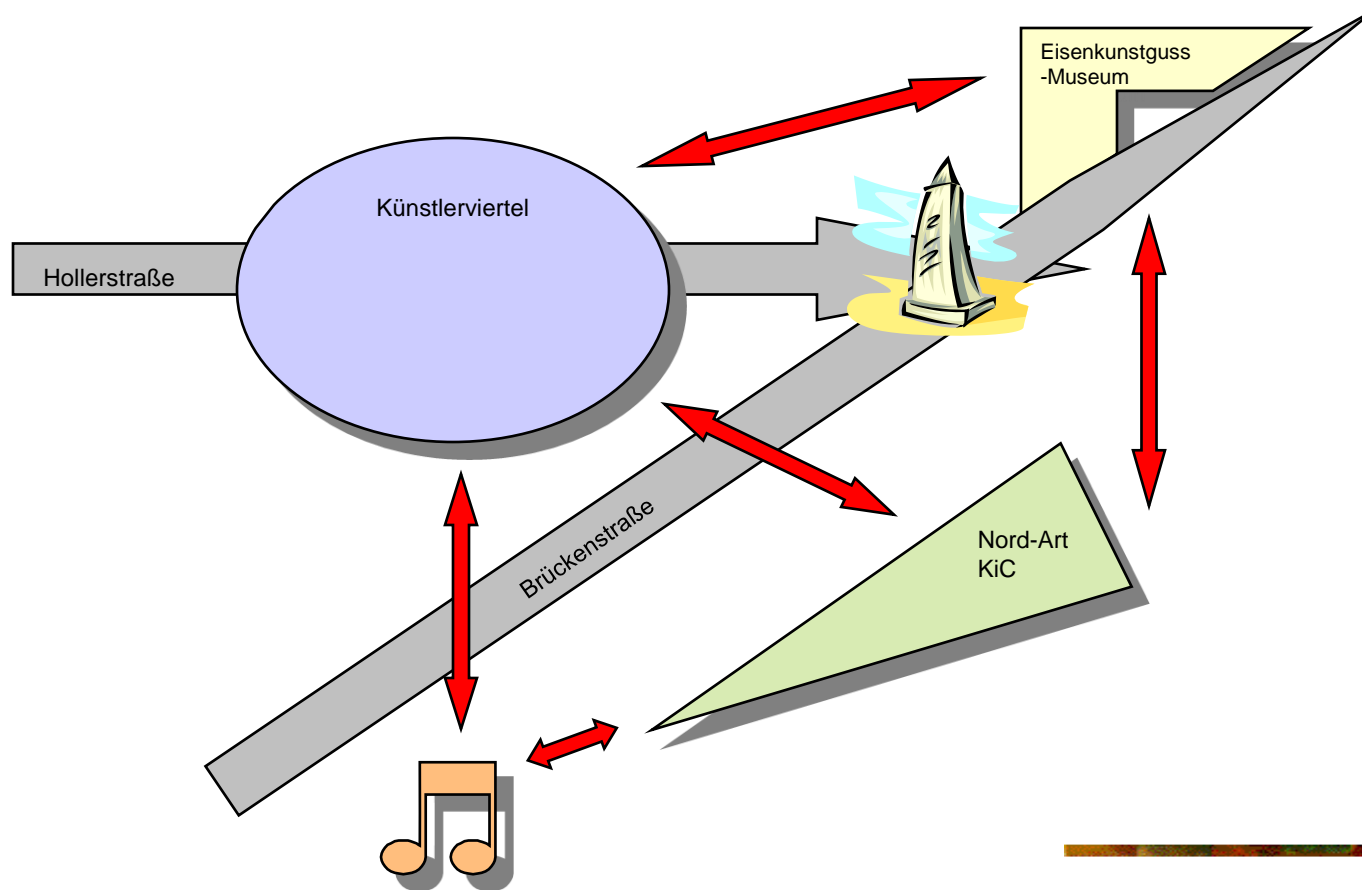
- Ursprungsgedanke aus dem ISEK (2007)
  - 2009 Übernahme zwecks Verwirklichung der Sanierungsziele
  - 2010 Erste Gespräche mit der KiC
  - 2010 Integriert in die Plankonzeption des Rahmenplanes
  - Schematisches Grundkonzept steht
  - 2011 Erwerb Hollerstraße 16
  - Antrag Aufnahme als Leitprojekt für den Lebens- und Wirtschaftsraum Rendsburg
-

# Künstlerviertel Hollerstraße West

---

- Innenstadt als Kulturraum
  - Attraktivitätssteigerung des Quartiers und damit verbundenen positiven Einflüsse auf das Geschäftszentrum und den Wohnstandort
  - Umsetzung der Ergebnisse aus dem Rahmenplan
  - Regionale Identität fördern
  - Lebensqualität und Freizeitqualität sichern
-

# Künstlerviertel Hollerstraße West



# Künstlerviertel Hollerstraße West



Gebaut um 1900 als Wohn- u.  
Geschäftshaus

1925 Umbau Rathaus, Sparkasse  
und Polizei

1954 Sparkasse

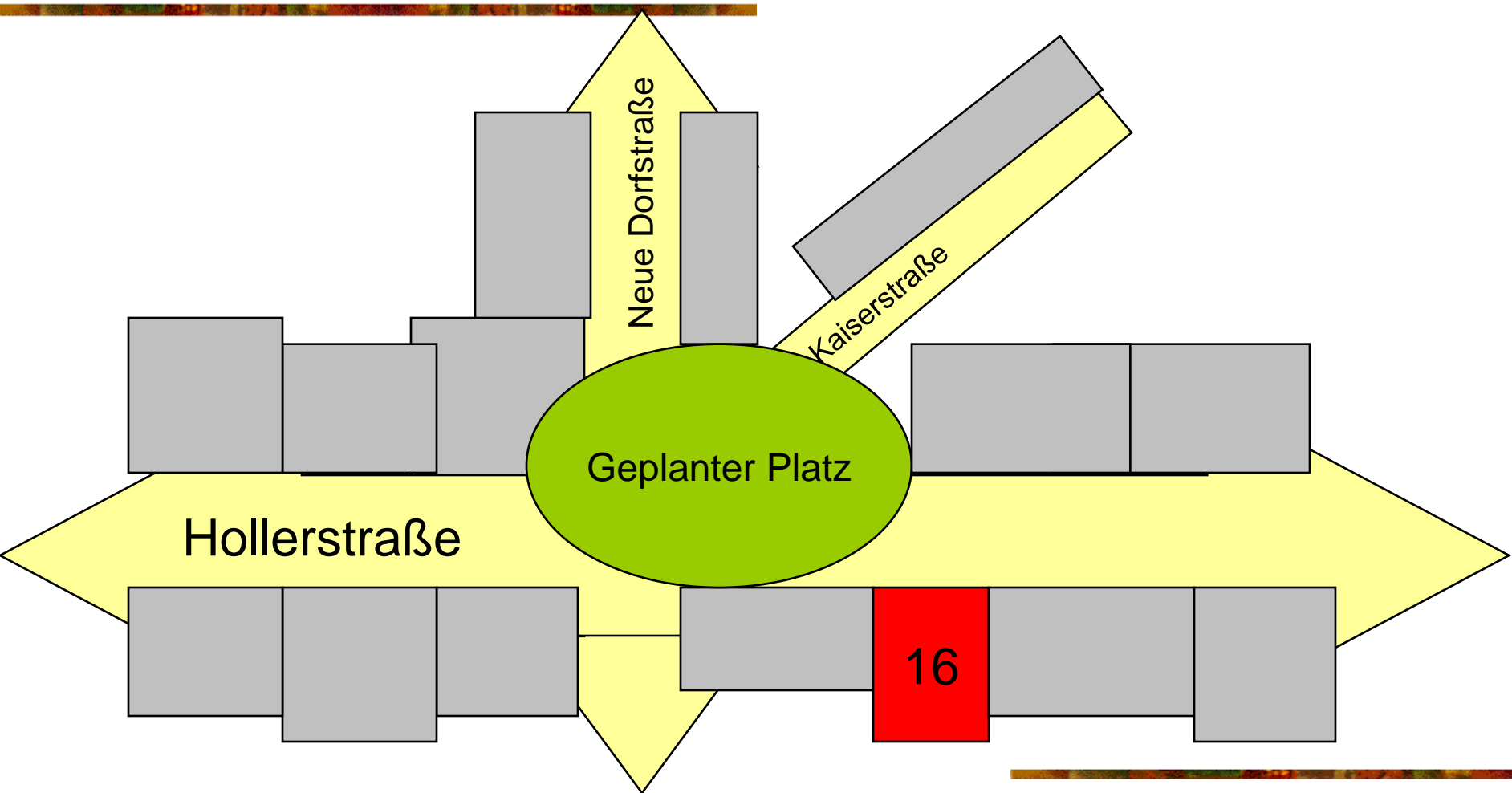
1960-68 Standesamt

Ab 1968 Gaststätte, Casino,  
Nachtclub etc.

Seit Oktober 2011 wieder im Eigentum  
der Stadt Büdelsdorf

Geplant :  
Modernisierung  
Umbau zum Künstlerhaus

# Künstlerviertel Hollerstraße West



# Künstlerviertel Hollerstraße West

---

- Startschuss durch Erwerb Hollerstraße 16
  - Entwicklung in Richtung Osten und Süden durch Erwerb weiterer Gebäude
  - Beziehung zu vorhandenen Kulturpunkten herstellen
  - Belebung der Gassen und Schaffung von Verknüpfungssachsen
-